

Vaše značka:

ze dne: 14. července 2021
Č. j.: JIH/69346/21/VŽP/Hud
Sp. zn. S-JIH/64193/21/VŽP/7

Vyřizuje: Ing. Radomíra Hudečková
Telefon: +420 599 430 378
+420 734 433 061
E-mail: radomira.hudeckova@ovajih.cz

Datum: 4. srpna 2021

Statutární město Ostrava
Městský obvod Ostrava-Jih
IČO 008 45 451
Horní 791/3
700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupen
FAKO spol. s r.o.
IČ 181 88 711
Kotojedská 2588/91
767 01 Kroměříž

ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 9/2021/OP

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka (dále jen „ÚMOB VŽP“), věcně a místně příslušný dle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ustanovení čl. 19 písm. b) bodu 2 Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy) a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti právnické osoby: **Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka** zastoupené na základě plné moci ze dne 3. 6. 2021: **FAKO spol. s r.o., IČ 181 88 711, Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž** (dále jen „žadatel“), vlastníka pozemku parc. č. 740/4 v k. ú. Výškovice u Ostravy, vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona toto závazné stanovisko:

I.

Žadateli se

uděluje souhlas

ke kácení dřevin:

1 ks dubu letního (Quercus robur) o obvodu kmene 172 cm, v žádosti označeného č. 1,
1 ks borovice černé (Pinus nigra) o obvodu kmene 118 cm, v žádosti označené č. 2,
1 ks jabloně (Malus sp.) dvojkmene o obvodu kmenů 88 cm a 51 cm, v žádosti označené č. 3,
1 ks javoru mléčného (Acer platanoides) vícekmenný o obvodu kmenů 70+44+60+45+74+59 cm (po přepočtu 94 cm), v žádosti označeného č. 6 a

630 m² keřového porostu tvořeného druhy: **Acer, Berberis, Cornus, Forsythia, Lonicera, Sambucus a Juniperus**, v žádosti označeného č. 8 a 9,

rostoucích na pozemku parc. č. 740/4 v k. ú. Výškovice u Ostravy.

II.

Žadateli se

neuděluje souhlas

ke kácení dřevin:

2 ks javoru mléčného (*Acer platanoides*) o obvodu kmenů 88 cm a 122 cm, v žádosti označených č. 5 a 7,

rostoucích na pozemku parc. č. 740/4 v k. ú. Výškovice u Ostravy.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely společného územního a stavebního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu: „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská“ dle přiložené projektové dokumentace, jejímž zhotovitelem je: Ing. Martin Janoušek, autorizovaný inženýr ČKAIT 1301935, FAKO, spol. s r.o., IČ 181 88 711, Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést **pouze v případě realizace** výše uvedené stavby.
2. Kácení dřevin bude provedeno **nejdříve při zahájení stavby** na základě pravomocného rozhodnutí k povolení stavby.

III.

Žadateli se

stanovuje

povinnost provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé vykácením dřevin, za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemku ve vlastnictví žadatele:

na parc. č. 740/4, ul. Srbská, v k. ú. Výškovice u Ostravy:

2 ks sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 16-18 cm druh: **Quercus robur** ,Fastigiata Koster‘,

2 ks sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 175-200 cm druh: **Ginkgo biloba**,

2 ks sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Acer cappadocicum** ,Aureum‘,

2 ks sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 16-18 cm druh: **Acer cappadocicum** ,Aureum‘,

5 ks sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 40-60 cm druh: **Lonicera x xylosteum**.

2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od provedení kácení. Žadatel ÚMOB VŽP písemně **oznámí termín** realizace kácení.

3. ÚMOb VŽP bude neprodleně písemně informován o provedení náhradní výsadby, k oznámení o provedení výsadby bude přiložen doklad o provedení výsadby dřevin s uvedením počtu a druhu dřevin včetně jejich velikosti a situační plánec se zákresem vysazených dřevin.
4. Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury, **po dohodě se správcem veřejné zeleně**. V místě, kde nebude možné těchto vzdáleností dosáhnout, bude předěl mezi sítěmi a kořenovým prostorem stromů vymezen netkanou textilií Rootcontrol. Vysazované dřeviny musí být prvotřídní kvality, tzn. s kvalitně zapěstovanou korunou, rovným průběžným kmenem a kvalitně zapěstovaným balem. Velikost dřevin bude odpovídat stanoveným požadavkům. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto k ČSN 839021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
5. Po dobu pěti let od doručení oznámení o provedení výsadby ÚMOb VŽP bude zajištěna následná péče o vysazené dřeviny, která bude spočívat v zajištění kmenů stromů proti mechanickému poškození (ochrana pat kmene chráničkou, bandáž kmene apod.), v zálivce (minimálně 5 x ročně), odplevelování, výchovném řezu, opravě úvazků, případně výměně kůlů a sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.

Odůvodnění

ÚMOb VŽP obdržel dne 16. července 2021 žádost právnické osoby: Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka zastoupené na základě plné moci ze dne 3. 6. 2021: FAKO spol. s r.o., IČ 181 88 711, Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž, vlastníka pozemku parc. č. 740/4 v k. ú. Výškovice u Ostravy, o vydání závazného stanoviska ke kácení 7 ks dřevin a 145 m² keřového porostu rostoucích na výše uvedeném pozemku. Po doplnění ze dne 22. 7. 2021 žádost obsahovala veškeré náležitosti dle ust. § 37 odst. 2 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení. Požadavek na vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin je odůvodněn stavbou: „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská“.

Dne 29. července 2021 bylo orgánem ochrany přírody a krajiny provedeno vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin na místě samém. Při něm bylo zjištěno, že na pozemku parc. č. 740/4 na ul. Srbská v k. ú. Výškovice u Ostravy roste 1 ks dubu letního o obvodu kmene 172 cm, v žádosti označeného č. 1, 1 ks borovice černé o obvodu kmene 118 cm, v žádosti označené č. 2, 1 ks jabloně (v žádosti mylně označené jako javor) dvojkmen o obvodu kmenů 88 cm a 51 cm, v žádosti označené č. 3, 3 ks javoru mléčného - vícekmene o obvodu kmenů 70+44+60+45+74+59 cm (po přepočtu 94 cm), kmen 88 cm a 122 cm, v žádosti označených č. 5, 6, 7 a 630 m² keřového porostu tvořeného druhy: Acer, Berberis, Cornus, Forsythia, Lonicera, Sambucus a Juniperus, v žádosti označeného č. 8 a 9.

Dřevina č. 1 roste 0,6 m od plotu, v koruně mírně prosychá, v ořezech dochází k mírnému tlení.

Dřevina č. 2 roste 0,9 m od plotu, ke kterému se lehce naklání, v konkurenci s další borovicí, v koruně mírně prosychá, habitus má řídký.

Dřevina č. 3 má kmeny srostlé u země, v koruně silně prosychá, větve jsou poškozené.

Dřevina č. 6 roste 2,2 m od plotu, kmeny jsou srostlé u země, v ořezech dochází k mírnému tlení, na kmeni se nacházejí rány, v koruně silně prosychá.

Keřový porost č. 8 a 9 je v průměrném zdravotním stavu.

Celkově se stromy č. 3 a 6 se jeví ve zhoršeném, dřeviny č. 1 a 2 v průměrném zdravotním stavu, význam jejich primární funkce byl vyjádřen jako průměrný až podprůměrný, což jsou dřeviny mírně (č. 1, 2) až silně (č. 3, 6) poškozené, méně či málo vitální, prosychající, s předpoklady dalšího vývoje omezenými (č. 1, 2) či značně omezenými (č. 3, 6). Z hlediska významu sekundárních funkcí byl estetický význam u č. 3, 6 stanoven jako podprůměrný, u č. 1, 2 jako průměrný, funkční význam jako

průměrný, včetně funkce biologické, v době hodnocení významu zde však nebyl pozorován žádný druh zvláště chráněného živočicha ani hnízdící pták.

S ohledem na plánovanou stavbu není možné dřeviny na stanovištích zachovat. Porovnáním závažnosti důvodu přímo na místě, vyhodnocením funkčního a estetického významu dřevin jako průměrného až podprůměrného a po zvážení všech okolností ÚMOB VŽP konstatuje, že převládá veřejný zájem na pokácení dřevin a vybudování stavby nad veřejným zájmem na zachování dřevin. V žádosti o vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin je uvedeným důvodem k vydání souhlasu ke kácení dřevin záměr na realizaci stavby: „Rekonstrukce hřiště u ZŠ Srbská“. Jedná se o provedení nového sportovního areálu při ZŠ Srbská.

ÚMOB VŽP povolil v souvislosti s výše uvedenou stavbou kácení těchto dřevin v zájmovém území za podmínky, že bude ekologická újma, která jejich vykácením vznikne, kompenzována výsadbou dřevin nových na základě stanovení hodnoty ekologické újmy, která vznikne vykácením dřevin uvedených ve výroku závazného stanoviska. Vysazeny budou sadovnický zapěstované dřeviny, ve vhodném sponu a mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury. ÚMOB VŽP po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin a po zvážení všech okolností považuje umístění předmětné stavby do zájmového území za závažný důvod pro vydání souhlasu ke kácení dřevin dle ust. § 8 odst. 6 zákona, a proto povolil kácení předmětných dřevin.

Za ekologickou újmu vzniklou vykácením dřevin byla stanovena přiměřená náhradní výsadba na základě metodiky Agentury ochrany přírody a krajiny ČR Oceňování dřevin rostoucích mimo les včetně výpočtu kompenzačních opatření za kácené nebo poškozené dřeviny, Praha, 2017, která byla promítnuta do stanovení konkrétního druhu dřevin s uvedenou charakteristikou (obvod kmene, příp. výška výpěstku) s ohledem na aktuální ceny sadovnických výpěstků, včetně ošetřování dřevin po dobu 5 let. Pětiletou lhůtu pro zabezpečení řádné údržby vysazených dřevin stanovil ÚMOB VŽP s ohledem na to, že dle jeho zkušeností je tato doba optimální k posouzení úspěšnosti výsadby a záruky další perspektivy vysazených dřevin. Splnění povinnosti provedení náhradní výsadby bude po uplynutí lhůty ÚMOB VŽP kontrolováno. Případným nesplněním této povinnosti se žadatel dopouští přestupku podle ust. § 88 odst. 1 písm. h) zákona, za což mu může být uložena pokuta až do výše 1 mil Kč.

Dřevina č. 4 (javor o obvodu kmene 75 cm) splňuje charakteristiku danou ust. § 3 odst. a) vyhlášky (tzn., že se jedná o dřevinu s obvodem kmene ve výšce 130 cm nad zemí do 80 cm), k jejímu kácení není třeba povolení ve smyslu § 8 odst. 3 zákona, a proto se jí ÚMOB VŽP nezabývá.

Dřevina č. 5 roste 1,9 m od plotu, je nakloněná vlivem konkurence, v koruně jen mírně prosychá, kmen je zdravý, nepoškozený, kořeny nejsou na povrchu, má lehce jednostrannou korunu.

Dřevina č. 7 roste 2,5 m od plotu, v koruně téměř neprosychá, kmen je zdravý, rovný, nepoškozený.

Celkově se stromy jeví v dobrém zdravotním stavu, z hlediska sadovnického se jedná o dřeviny průměrné hodnoty, jejichž funkční a estetický význam je střední, jedná se o dřeviny zdravé, nepatrně proschlé, bez chorob, dřevokazných hub a škůdců, z hlediska významu sekundárních funkcí byl estetický i funkční význam stanoven jako střední, včetně funkce biologické, v době hodnocení významu zde nebyl pozorován žádný druh zvláště chráněného živočicha a ani hnízdící pták. Protože u dřeviny č. 5 je možné oplocení posunout dále od kořenového prostoru a zachovat minimální nutnou vzdálenost od paty kmene 2,5 m, u dřeviny č. 7 lze technickými opatřeními (umístění patek mimo kořenový prostor dřeviny, práce v kořenovém prostoru ne pomocí mechanizací, ale ručně apod.) zabránit poškození kořenového systému při současném zachování dřeviny, ÚMOB VŽP v současné době neshledal závažné důvody k vydání povolení k jejich pokácení.

Dřeviny mají ve městě nenahraditelnou hygienickou, estetickou a ekologickou funkci a jsou podle § 7 odst. 1 zákona chráněny před poškozováním a ničením. Povolení k jejich kácení lze vydat pouze ze závažných důvodů po vyhodnocení jejich funkčního a estetického významu (ust. § 8 odst. 1 zákona).

Porovnáním závažnosti důvodu uvedeného v žádosti přímo na místě bylo zjištěno, že s ohledem na stanovení primárních i sekundárních funkcí dřevin č. 5 a 7 jako průměrných a s ohledem na možnosti stavby, kdy je technicky možné posunout plot či zamezit poškození kořenového systému při zachování dřeviny, převládá v současné době veřejný zájem na zachování těchto dřevin nad veřejným zájmem na jejich pokácení.

Protože stavba bude prováděna ve vegetačním období roku, aby nebylo znemožněno stavbu provést vzhledem ke klimatickým podmínkám, ÚMOB VŽP upozorňuje, že aktuálně před kácením dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly dřevin z hlediska případného zahnízdění ptáků, zejména v období od 1. března do 31. července. V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění obsazených (funkčních) hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívána hnízdícími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezónách.

Poučení

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů.

Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Radomíra Hudečková
úředník referátu životního prostředí